



citydev
.brussels 

Trois décennies de rénovation urbaine dans Rive Gauche

5/06/2018

Rive Gauche ♦ 1990

l'arrivée du métro avait créé une saignée ravageuse dans le tissu urbain



Cheval Noir ♦ 1993

1

Adresse : Rue du Cheval Noir 2

Programme : 3 logements, 1 commerce

Promoteur : citydev.brussels

Architecte : Accarain-Bouillot



© Serge Brison

Chaussée de Gand 1 ♦ 1994

2

Adresse : Angle Chaussée de Gand et Quai des Charbonnages

Programme : 12 logements, 2 commerces

Promoteur : Reno-Invest

Architecte : POLO Architects (Poponcini & Lootens ir. Architecten)



Pont-Neuf ♦ 1995

3

Adresse : Angle Quai des Charbonnages et Rue Sainte-Marie

Programme : 20 logements, 4.541 m² gendarmerie bureaux ateliers

Promoteur : Rive Gauche SA

Architecte : ART & BUILD Architects and Engineers Partners



© Marie-Françoise Plissart

Cap Horn ♦ 1995

4

Adresse : Place Voltaire 1-8, rue des Déménageurs 2-10 et Rue Wauters-Koeckx

Programme : 51 logements, 4 commerces

Promoteur : Rive Gauche SA

Architecte : ART & BUILD Architects and Engineers Partners



Chaussée de Gand 4 ♦ 2000

5

Adresse : Chaussée de Gand 4

Programme : 3 logements, 1 commerce

Promoteur : citydev.brussels

Architecte : Bellello



© Serge Brison

Perle ♦ 2001

6

Adresse : Rue de la Perle 10
Programme : 1 logement
Promoteur : citydev.brussels
Architecte : Accarain-Bouillot



© Serge Brison

Niveau ♦ 2002

7

Adresse : Rue du Niveau 24-26

Programme : 2 logements

Promoteur : citydev.brussels

Architecte : Spazio



© Serge Brison

Darimon Minoterie - Petite Senne ♦ 2003

8

Adresse : Rue Darimon 9-26, Place de la Minoterie 1-5 et Rue Sainte-Marie 18-30

Programme : 15 + 32 logements

Promoteur : Alpha Development

Architecte : Colette Draguet



© Marie-Françoise Plissart

CEM ♦ 2003

9

Adresse : Place de la Minoterie

Programme : centre d'entreprises (4.660 m²)

Promoteur : CEM



© David Plas

Cap Sounion ♦ 2005

10

Adresse : Place Voltaire 17-24 et Chaussée de Merchtem 20-32

Programme : 18 logements

Promoteur : Alpha Development

Architecte : Colette Draguet



Les Quais ♦ 2006

11

Adresse : Angle Quai des Charbonnages et Rue Sainte-Marie

Programme : 53 logements

Promoteur : Mercuria SA

Architecte : ART & BUILD Architects and Engineers Partners



© Marie-Françoise Plissart

Jardins Sainte-Marie ♦ 2006

12

Adresse : Rue Sainte-Marie

Programme : 8 logements, 1 commerce

Promoteur : Mercuria SA

Architecte : ART & BUILD Architects and Engineers Partners



© citydev.brussels

Cap Bon ♦ 2006

13

Adresse : Chaussée de Merchtem, Rue de la Fonderie, Place Voltaire et rue Wauters-Koeckx

Programme : 20 logements

Promoteur : Alpha Development

Architecte : ART & BUILD Architects and Engineers Partners



Colonne ♦ 2006

14

Adresse : Rue de la Colonne 7

Programme : 5 logements

Promoteur : citydev.brussels

Architecte : Architectes Associés & ModulXL



© Serge Brison

Chien Vert ♦ 2010

15

Adresse : Angle Rue du Chien Vert et Rue de l'Avenir

Programme : 62 logements

Promoteur : IMMO SOUST

Architecte : Atelier 55 - BURO II & ARCHI+I



© citydev.brussels

Piers-Schmitz ♦ 2017

16

Adresse : Angle Rue Piers et Rue Schmitz

Programme : 10 logements, 1 commerce

Promoteur : citydev.brussels

Architecte : R2D2



Vandermaelen ♦ 2018

17

Adresse : Rue Sainte-Marie 21

Programme : 31 logements, 1 commerce

Promoteur : ImmoBam (Kairos)

Architecte : Atlante et Eole



Rive Gauche ♦ 2018

l'intervention de citydev.brussels a redonné vie aux îlots ravagés et a apporté une nouvelle dynamique dans la commune

